

1 鉄製のうんていやボルダリング壁などが備えられた2階のリビングは、子どもたちの絶好の遊び場。天井の梁(はり)は米松材を白くペイント

住まい手の思いを形に こだわりのスキップフロアの家

いつも家族の笑顔があふれているような、心地良さに満ちた天然素材の家を提案するハウスアップ。「こんなふうに暮らしてみたい」という施主の思いをしつかりと受け止め、同じ視点に立って一緒に考えながら進める家づくりが、子育て世代の支持を集めています。

建築士のプランニングにより、狭小住宅やスキップフロアのある家も多数掛ける同社。その好例といえるのが「海が似合うカリフォルニアテイスト」をテーマに建てられたH邸です。本誌2016年度版を見て参加した見学会をきっかけに、ご夫妻と二人のお子さんが暮らす住まいを同社に依頼。「変わった間取りの家にしたかったので、それがかなえられそうなことと、何でも話しやすい雰囲気が決め手でした」と語る奥さま。丁寧なヒアリングに基づき、高さ約4mの吹き抜けを中心に、リビング・畳ルーム・キッチン・ダイニング・ロフトの5つが緩やかにつながるスキップフロアを提案。天井や壁の断熱にはセルロースファイバーを使って高い断熱性を実現し、夏はエアコン1台、冬はファンヒーター1台のみで快適に過ごせる家が出来上りました。経験豊富な設計力と確かな施工力で、家族を笑顔に導く住み心地の良さをつくり出しています。



②リビングを見下ろす位置にあるダイニングスペース。ホットプレート用に、壁の中央部にコンセントを設けた ③リビングフロアに隣接するキッズスペースは一段下げた畳敷に。子どものスペースが分かりやすく、おもちゃなどが転がり出にくい ④ロフトから眺める2階のリビング&中2階のダイニング。吹き抜けの開放的な空間に、黒&グレーを部分的に使いスタイリッシュに ⑤ピクニックの壁紙がインパクト大の、脱衣所兼バウダールーム。ミラーや照明は奥さまが買い求めたもの。シンクが横長なのでゆったりと使えて快適 ⑥玄関脇の収納スペースは、オープンスタイルのため自転車なども止められる。靴の収納棚は、HさんとHさんのお父さまによる自作

家づくりと一緒に楽しむスタンスで 子育て世代の思いに寄り添う

ハウスアップ

特集

みんなの夢が広がる家



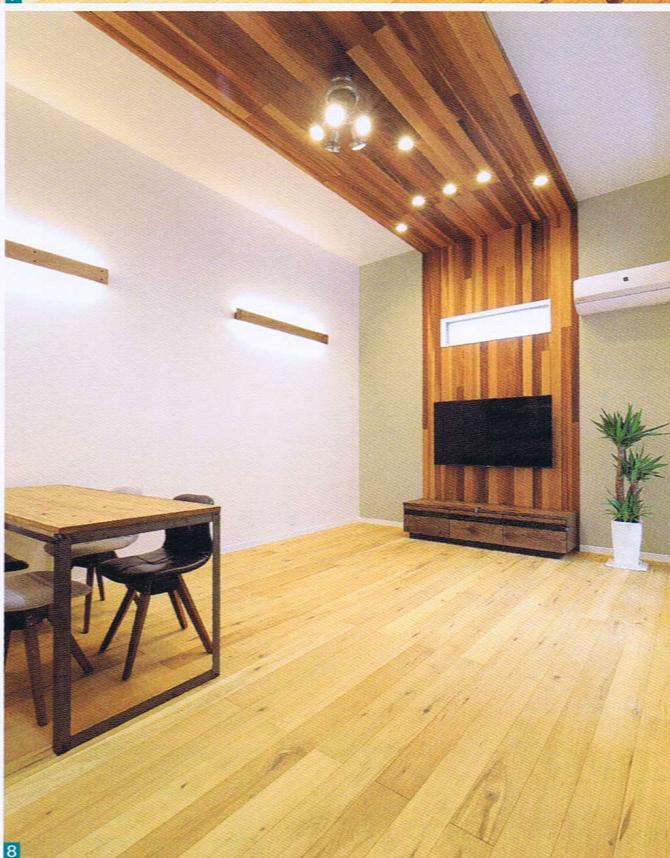
10

自然素材と豊富なアイデアで
子育て世代の「夢」を形に

「見学会に参加して、木やタイルを使つた明るく現代的な雰囲気の家にひかれ、依頼することを決めました」と語るTさんご夫妻。インテリア好きのTさんの「一枚板の上にテレビを掛けたい」という希望を受けて生まれたのが、天井から壁にかけてレッドシダー材を帯状に貼りつけた、遊び心あるウッドディナリビングです。「予算内で、予想以上の仕上がりに大満足です」とTさんはこくり。外壁に採用したガルバリウム鋼板と、キッチンカウンターや洗面室、柱の一部に用いたタ

イル材を全てグリーン系で統一し、家全体を落ち着きあるレトロモダンな雰囲気にまとめ上げた「一ディネート住まい手のこだわりとセンスを大切にしつつ、予算にも配慮するバランス感覚の高さにも定評がある同社。コストダウンにつながる提案のほか、土地取得に必要な費用など建築以外にかかるコストについても一つ一つ丁寧に説明しながら、資金面の相談にも親身に対応してくれます。「家づくりにかかるトータルコストが最初に分かつて安心」というオーナーからの声も多いそう。デザイン面だけでなくコスト面にも目配りが行き届いた、住まい手視点の家づくりから新たな笑顔が生まれています。

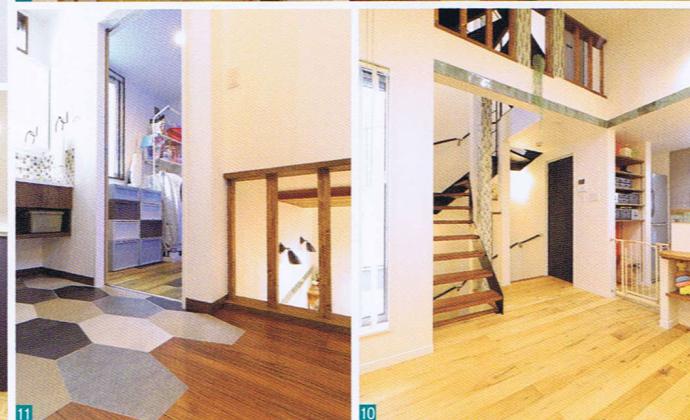
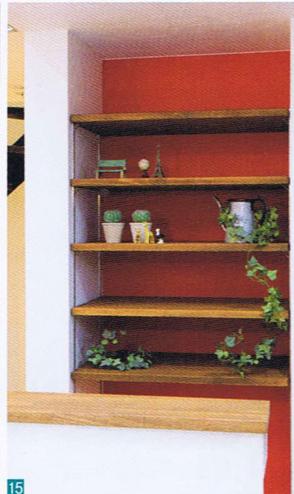
7



8

7 たっぷり陽光が差し込む明るいリビング。室内を華やかに彩る壁や柱のタイル使いは同社の特長。色のトーンがまとめられているので統一感のとれた雰囲気に 8 天井や壁に配した木材は帯状に貼ることで、施主の希望をかなえつつコストダウンも実現。直貼りにせず、立ち上がりをつけた上に貼ることで上質感を演出





ハウスアップ お客様サポート 太田知子さん

人生にとって大きな決断である家づくり。まずはお客様の不安や緊張を和らげることが、良い住まいづくりの第一歩だと考えています。子育ての経験を生かしながら、かなえたい希望や予算など、家に関するあらゆることについて、同じ立場からアドバイスさせていただきます。お気軽にご相談ください。

(株)ハウスアップ

0120-408-394

<http://www.houseup-inari.jp/>

平均施工価格帯建築面積30坪の場合



京都市伏見区深草直違橋7-251
午前9時～午後7時 水曜休
■対応エリア
京都府全域・滋賀県・奈良県(指定地域あり)
■建設業許可番号
京都府知事許可(般-28)第36683号
■宅建業免許番号
京都府知事許可(2)第13073号



Check!

タイル使いのデザインも多彩



キッチンや洗面などの水回りはもちろん、カウンターや壁、柱といったリビング周りにもタイルを施したデザインを多く手掛ける同社。タイルの大きさや色のトーンなど、空間に調和した取り入れ方も提案。遊び心と華やかさをプラスした、「自分たちならでは」の住まいを目指すならぜひ相談を。